

**Администрация Ключевского сельского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.10.2022 г. № 96

Об условиях проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением «Об управлении муниципальной собственностью Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области», утвержденным решением Совета Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 09.02.2011 г. № 1,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить следующие условия проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества:

1.1. Объект проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды - Здание цеха технологической комплектации, назначение: нежилое. Площадь общая 406,8 кв.м. Инвентарный номер: 112089. Литер: А. Этажность: 1. Адрес: Омская область, Омский р-н, пос. Ключи, ул. Новая, д. 26а

Имущество находится в собственности Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

1.2. Начальная цена договора (лота) составляет 179 520,00 (Сто семьдесят девять тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек без учета налога на добавленную стоимость.

Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона") – 5% от начальной цены предмета открытого аукциона и составляет 8 976 (Восемь тысяч девятьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер арендной платы за период аренды муниципального имущества, указанный в п. 1.2 настоящего постановления, устанавливается в сумме, рав-

ной конечной стоимости права заключения договора аренды муниципального имущества, установленной по результатам открытого аукциона.

1.3. Цель использования муниципального имущества – оказание услуг по ремонту транспорта населению п. Ключи и с. Харино

1.4. Срок действия договора аренды муниципального имущества – 364 календарных дня.

2. Постоянно действующей комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, организовать проведение открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, указанного в п.1.1. настоящего постановления.

3. Заместителю Главы сельского поселения К.А. Кошелевой подготовить аукционную документацию о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, указанного в п.1.1. настоящего постановления.

4. Заместителю Главы сельского поселения Кошелевой К.А. разместить информационное сообщение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

А.В. Тымань